



## LA MAISON DE LILOU - SAINT- VINCENT-DE-TYROSSE - LANDES

### LA MAISON DE LILOU - SAINT- VINCENT-DE-TYROSSE

Location de vacances pour 4 personnes à Saint-Vincent-  
De-Tyrosse

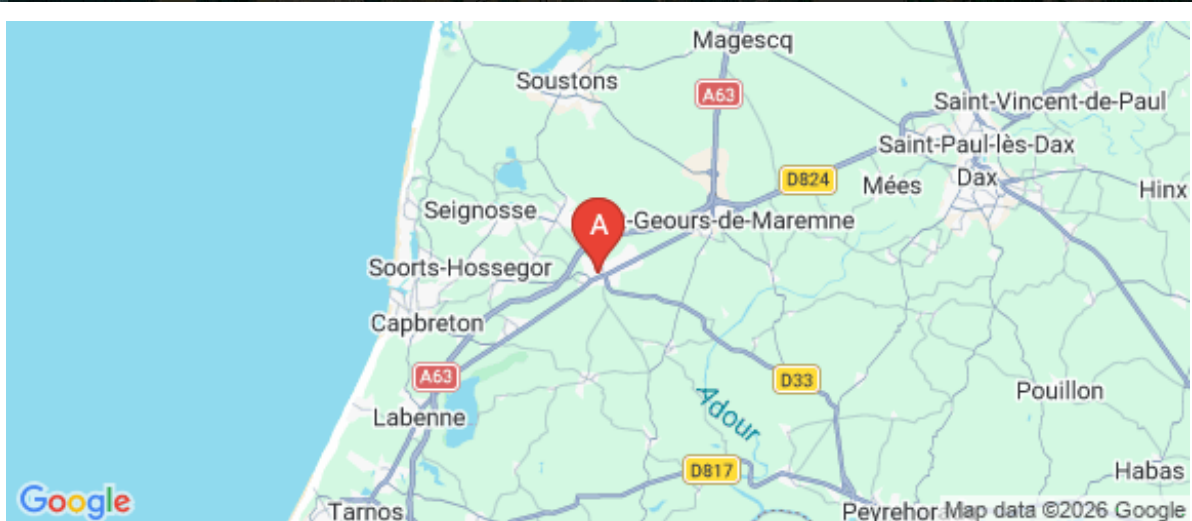
<https://lamaisondelilou-tyrosse.fr>



Françoise Duvignac

+33 6 81 79 66 33

**A** La Maison de Lilou - Saint-Vincent-De-Tyrosse : 2 Allée de la Souque 40230 SAINT-VINCENT-DE-TYROSSE





## La Maison de Lilou - Saint-Vincent-De-Tyrosse

☆☆☆



Maison



2

personnes  
(Maxi: 4 pers.)



1

chambre



51

m2



Nous vous accueillons dans la maison de Lilou.

Située à deux pas du centre-ville et 15 minutes de nos belles plages océanes, des golfs de Seignosse et Hossegor.

À proximité de notre maison vous trouvez des pistes cyclables, des parcs pour randonnée et boudrome.

La maison de Lilou se trouve sur notre terrain, mais indépendante de notre maison d'habitation.

Le logement

La Maison de Lilou est indépendante de la notre.

Elle se compose d'une pièce à l'américaine :

- un salon séjour et cuisine équipée, donnant sur une terrasse où vous pourrez prendre vos repas.
- 4 couchages complète la maison, une chambre indépendante et le canapé convertible du salon.

Accès des voyageurs

Lors de votre arrivée, nous sommes sur place pour vous donner les clés et vous expliquer le fonctionnement de la maison de Lilou.

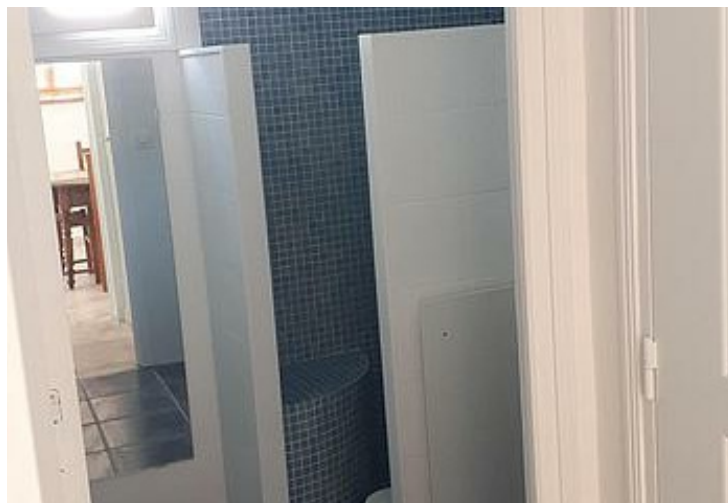
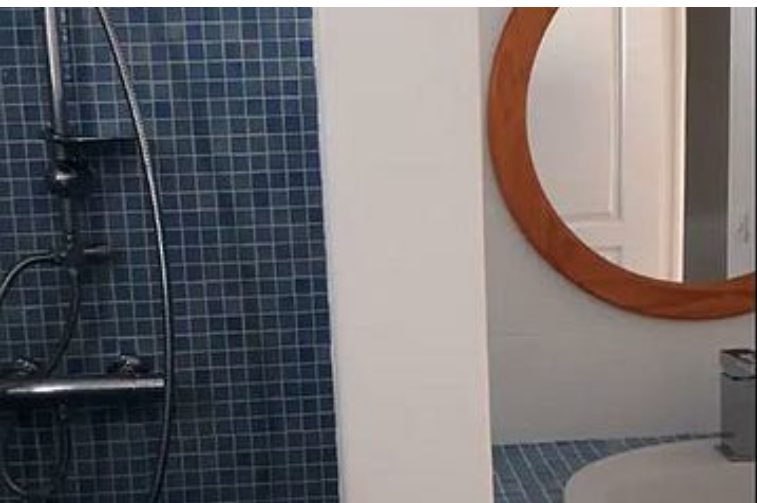
Nous mettons à votre disposition des revues,

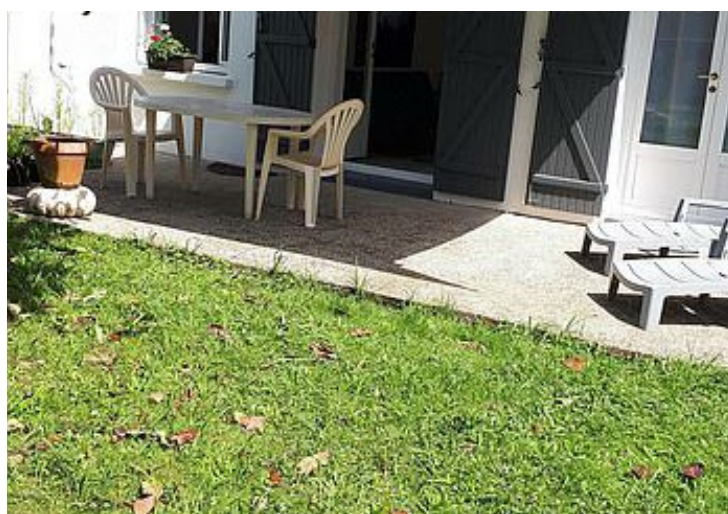
avec des endroits à visiter dans notre belle région, des idées de restaurant, des ballades à pieds ou en vélos

Autres remarques

Réservation 3 nuits minimum.

Une participation de 40E pour le séjour vous sera demander pour le ménage.





# Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 1 Lit(s): 1 dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 2 Une chambre indépendante pour 2 personnes un lit parapluie a disposition ci besoin avec équipement, un canapé lit pour 2 personnes
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle(s) d'eau (avec douche): 1 Bathroom(s) (with shower)
<i>WC</i>	WC: 1 WC Indépendant
<i>Cuisine</i>	Cuisine Four Micro-ondes Réfrigérateur Plaque électrique
<i>Autres pièces</i>	
<i>Media</i>	
<i>Autres équipements</i>	Séjour Salon Céilier Terrasse TV Wifi Matériel Repassage Lave-Linge Sèche-Linge
<i>Chauffage / AC</i>	
<i>Exterieur</i>	
<i>Divers</i>	Chauffage Tour Ventilateur Plancha Salon de Jardin Terrain clos

## Infos sur l'établissement



*Communs*

A proximité propriétaire  
Entrée indépendante  
Parking Sécurisé  
Jardin à votre disposition



*Activités*



*Réseaux*

Wifi



*Stationnement*

Wifi



*Services*

Linge de maison compris  
Nettoyage final 40€



*Extérieurs*

Jeux pour enfants à disposition;  
Balançoire, raquettes, jeux de flechettes, croquet et mikado géant

## A savoir : conditions de la location

*Arrivée* L'arrivée se fait vers 16h

*Départ* les locataires sont tenus de libérer la maison de Lilou à 11h

*Langue(s)  
parlée(s)*

*Annulation/  
Prépaiement/  
Dépot de  
garantie*

*Moyens de  
paiement* - 30% par virement de banque à banque à la réservation  
\_ Solde 48h00 avant par virement bancaire de banque à banque

*Petit déjeuner* Non compris

*Ménage* Not including

*Draps et Linge  
de maison* Drap et linge de maison compris

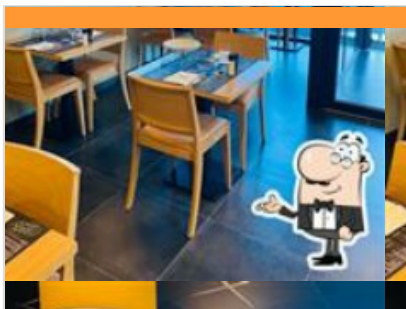
*Enfants et lits  
d'appoints* Lit bébé  
Lit parapluie

*Animaux  
domestiques* Les animaux ne sont pas admis.  
Animaux non admis

## Tarifs & disponibilités

La Maison de Lilou - Saint-Vincent-De-Tyrosse

Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :  
<https://lamaisondelilou-tyrosse.fr>



## Bistro Regent Tyrosse

+33 5 58 97 65 64

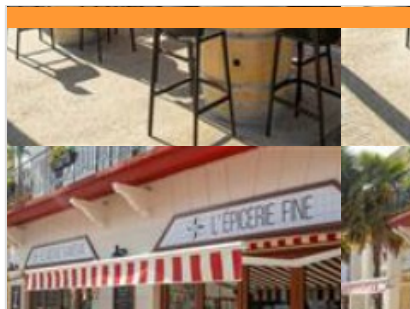
RD 810 CENTRE COMMERCIAL  
LECLERC

<https://bistro-regent.fr/>

0.3 km

SAINT-VINCENT-DE-TYROSSE 🍴 1

Vous recherchez un restaurant à l'ambiance décontractée ? Vous serez séduits par le Bistro Régent à St Vincent de Tyrosse! Au menu, vous découvrirez : cœur de rumsteck grillé, escalope de saumon à la plancha, poitrine de poulet et magret de canard. Tartares de Boeuf et de saumon, Entrecôte sont également à la carte. Tous ces plats sont accompagnés de la fameuse sauce CHARLMELCIA. Les plus gros appétits seront comblés, puisque Bistro Regent propose des frites allumettes fraîches à volonté. Vous n'hésitez pas non plus à goûter nos desserts comme Tiramisu, Profiteroles ou Gâteau au chocolat!!



## Le Bistro Kantxa

+33 5 58 77 88 91

22 Avenue Nationale

<https://bistro-kantxa.fr/>

0.3 km

SAINT-VINCENT-DE-TYROSSE 🍴 2

Le Bistro "Kantxa" propose une cuisine du terroir en formules le midi et à la carte le soir. Les produits en vente au sein de l'épicerie fine y sont sublimes ! Nous disposons d'une large carte de tapas, pintxos et planches, en plus des plats traditionnels. L'Épicerie Fine propose à la vente des produits de renommée locale mais aussi les produits de petits producteurs dénichés par nos soins. En complément, la boutique comporte une "cave" où vous trouverez des bouteilles de vignobles d'ici et d'ailleurs.



## Cinéma Grand Ecran

+33 5 58 77 44 40

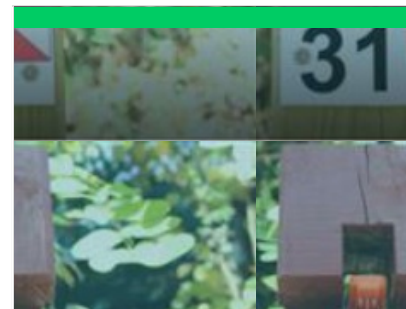
Mairie

<https://www.moncine.fr/tyrosse/>

0.2 km

SAINT-VINCENT-DE-TYROSSE 🎬 1

Le cinéma Grand Ecran, en activité depuis novembre 1999 et accessible aux personnes à mobilité réduite, dispose d'une salle climatisée de 280 places très confortables. Il est équipé en matériel de projection numérique. Au programme : des films en sortie nationale, des films grand public, de nombreux films classés « Art et Essai » et en V.O. Le cinéma propose également tout au long de l'année des séances à destination du public scolaire. Les projections débutent à l'heure précise, sans publicité et avec des bandes annonces uniquement lors de certaines projections. Le programme est à disposition dans le hall de la Mairie et chez les commerçants. Il peut vous être adressé par mail en laissant vos coordonnées à l'accueil du cinéma.



## Parcours d'orientation à St Vincent de Tyrosse

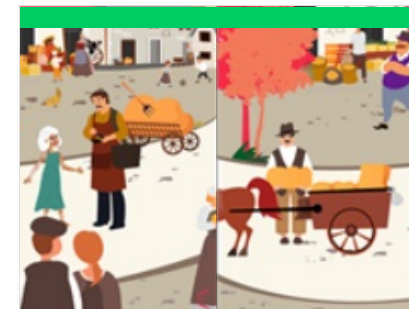
+33 5 58 77 77 42

Parking Bois de Fontaine

0.4 km

SAINT-VINCENT-DE-TYROSSE 🗺️ 2

Un parcours d'orientation est un parcours sportif basé sur l'orientation, adapté à la géographie locale, qui s'adresse à un large public. A votre disposition : 5 circuits de 1,2 à 5 km, niveaux Très facile à facile. Départs parking du Bois de Fontaine, avenue du Clercq.



## Vira & Vasa - La chasse au trésor sonore

+33 5 58 77 12 00

<https://viravasa.fr>

0.4 km

SAINT-VINCENT-DE-TYROSSE 🗺️ 3

« Vira & Vasa », c'est une balade sonore qui allie imaginaire et réel. Nos deux jeunes « venturiers » se trouvent projetés au marché de St-Vincent-de-Tyrosse en 1881 devant le château « Gorostaru ». Traversant la ville à la recherche d'un soulier perdu afin d'aider un pauvre savetier qui doit livrer le riche propriétaire, ils rencontrent en chemin des éleveurs, le couple Clavery qui fera don de la future place du Foirail à la Commune, le Maire... et adoptent même une poule à laquelle ils donnent un étrange prénom ! Un loisir malin qui stimule l'imaginaire des enfants tout en leur permettant de faire connaissance avec leur lieu de vie ou de promenade. Chaque lieu de pause sur le parcours est en effet l'occasion de découvrir l'histoire du lieu. Alors les Venturiers... à la Venture !



## Pôle Sud, centre de formations musicales

+33 5 58 41 46 60

Voie Romaine 11 Voie Romaine

<https://www.cc-macs.org/culture-sport-l>

1.1 km

 SAINT-VINCENT-DE-TYROSSE  **4**

Pôle Sud est un lieu pour toutes les musiques et pour tous les âges. C'est une maison commune qui vous accueille chaque jour pour développer votre talent, ou simplement pour découvrir la musique ! Ce lieu est l'ainé des pôles culturels impulsés par la Communauté de Communes MACS. Il a ouvert en janvier 2014 à Saint-Vincent-de-Tyrosse. Vous y trouverez des ateliers d'éveil, des formations pédagogiques, un espace de travail collectif, des conférences sur les courants musicaux, des solutions d'accompagnement pour les artistes, des locations de studio de répétitions et d'enregistrements, des ateliers de MAO, des concerts, des festivals, des rencontres d'artistes...



## Circuit voiture 4, L'arrière pays : un caractère bien trempé

+33 5 58 77 12 00

127 avenue Nationale

0.3 km

 SAINT-VINCENT-DE-TYROSSE  **1**



## La Réserve Naturelle de l'Étang Noir

+33 5 58 72 85 76

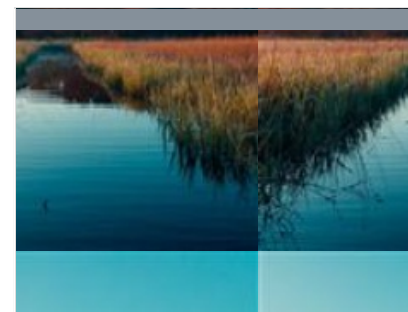
600 avenue du Parc des Sports

<https://etang-noir.fr/>

6.3 km

 SEIGNOSSE  **2**

Protégeant 52 ha de zones humides, la Réserve Naturelle abrite des habitats caractéristiques des Landes accessibles par un sentier sur caillebotis : forêt marécageuse, tourbière, étang et ruisseau. L'Étang Noir, aux eaux profondes et aux fonds vaseux, offre une atmosphère mystérieuse renforcée par l'ombrage de la forêt environnante. Au bout de la passerelle, superbe vue sur l'étang. Du 06/07 au 30/08 (sauf le 14/07), visites guidées sur réservation : - mardis et jeudis à 9h30 et 14h - mercredis et vendredis à 9h30 Réservation obligatoire pour les groupes. Accueil, visites guidées en langue des signes française (thématique LSF). En été, afin de préserver la quiétude du lieu, privilégier les visites tôt le matin ou après 18h. Du 06/07 au 30/08, pour accéder au site en visite libre, il est demandé une contribution de 1€/pers. à partir de 6 ans. Charté Territoire Durable.



## Les Barthes

Rue des Barthes

7.5 km

 HOSSEGOR  **3**

Milieu humide typique, les Barthes contrastent avec la traditionnelle forêt landaise. Les barthes sont des prairies marécageuses. Ces 50 hectares composés de tourbes gorgées d'eau constituent un écosystème rare et protégé. On trouve dans ses espaces quantité d'oiseaux, d'insectes, de papillons ainsi qu'une flore luxuriante. Classées en partie Espace Naturel Sensible (ENS), les barthes sont entretenues et préservées par la Fédération départementale de chasse (entretien) et par la commune (réseau hydraulique et aménagement). Une promenade de 3,7 km accessible a été réhabilitée. Une signalétique informative présente la richesse et la variété de la faune et la flore de cet écosystème.

